



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN



## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MĂURENI

Tel. 0255/526001; Fax.0255/526001; E-mail: [primaria\\_maureni@yahoo.com](mailto:primaria_maureni@yahoo.com) Web: [www.comunamaureni.ro](http://www.comunamaureni.ro)

### HOTARARE

#### **privind aprobarea închirierii prin atribuire directă / licitație publică a pajiștilor din proprietatea publică și privata a comunei Măureni**

Consiliul Local al Comunei Măureni, Județul Caraș-Severin, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali reunit în ședința ordinară de lucru,

Ținând seama de:

Expunerea de motive a Primarului comunei Măureni,

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de secretarul comunei,

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local Măureni nr. 93 din 2015 privind aprobarea amenajamentului pastoral de la nivelul unității administrativ - teritoriale Măureni;

Ținând seama de rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Măureni, prin care se acordă avize favorabile;

Luând în considerare prevederile O.U.G. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 44/2018 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

În baza prevederilor Ordinului nr. 407/2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;

Ținând seama de prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544/2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

Prevederile art. 1777 – 1823 din Legea nr. 287/2009 - Codului civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36 alin. (2 ) lit.'c", alin (5) lit."b", art. 45 alin. 3, art.115 alin.(1) lit."b" și art.123 alin (1), alin.(2) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu 11 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri,

### HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** Se aprobă închirierea pășunilor disponibile, în suprafață totală de 722,78 hectare, aflate în domeniul public și privat al comunei Măureni .

**Art. 2.** Se aprobă documentația de atribuire, în vederea încheierii contractelor de închiriere a pajiștilor aflate în proprietatea U.A.T. Măureni , care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Studiul de oportunitate privind închirierea pășunilor Anexa nr. 1,
- Caietul de sarcini Anexa nr. 2,

- Regulamentul atribuire directă Anexa nr. 3;
- Documentație atribuire directă Anexa nr. 4;
- Regulamentul procedurii de licitație Anexa nr. 5;
- Regulamentul de organizare a pășunatului Anexa nr.6;
- Contractul de închiriere – model cadru Anexa nr. 7;

**Art. 3.** Nivelul chiriei aferent procedurii de atribuire directă și tariful de pornire la licitație pentru pășunile disponibile aflate în proprietatea privată a comunei Măureni este de 250 lei/an/ha.

**Art.4.-** (1) Se stabilește comisia de evaluare în procedura de atribuire directă și de licitație publică , comisia de contestații și membrii supleanți, după cum urmează:

- Președinte : Dl. Niță Cornel Gabriel - viceprimarul comunei Măureni
- Membrii : D-na Petrișor Simona Cosmina – referent, responsabil achiziții publice,
- D-na Pușcașu Laura Claudia - referent, secretar comisie
- Dl. Lascu Gheorghe Daniel - consilier local
- Dl. Pop Romeo Viorel - consilier local

**Comisia de soluționare a contestațiilor:**

- Dl. Ilie Gheorghe - secretar comună
- D-na Eneșel Daniela - inspector ;
- D-na Pușcașu Laura Claudia - referent, secretar comisie
- Dl. Cristurean Teodor - consilier local
- D-na Sturza Georgeta Dorina - consilier local.

**Membrii de rezervă - supleanți :**

- Dl. Boncza Ovidiu Andrei - inspector
- D-na Florea Irina Paulina - referent
- D-na Ilie Silvia Dorina - inspector

(2) D-na Petrișor Cosmina Simona – referent, responsabil cu achizițiile publice va realiza procedura de publicitate a procedurii de atribuire directă, precum și, după caz, a licitației.

**Art. 5.** Se împuternicește Primarul Comunei Măureni pentru organizarea procedurii de atribuire directă, și /sau licitație publică, după caz, și pentru semnarea contractelor de închiriere.

**Art. 6.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul comunei Măureni și comisiile stabilite conform art. 4.

**Art.7.** Prezenta hotărâre intră în vigoare la 01.01.2019, va fi adusă la cunoștință publică prin afișare în locuri vizibile și pe pagina de internet a Primăriei Comunei Măureni și se comunică conform art. 49 alin. (1), 117 alin. (3) și (5) în termenul prevăzut de Legea nr. 215 / 2001 și se comunică la :

- Instituției Prefectului – Județul Caraș - Severin;
- Primarul Comunei Măureni;
- Viceprimarul Comunei Măureni și la persoanele desemnate la art. 4 ;
- Compartimentului agricol și contabilitate din aparatul de specialitate al primarului;

**Președintele de ședință,  
Stepan Dănuț**

**Contrasemnează  
Secretarul comunei,  
Ilie Gheorghe**

**Nr. : 74**

**Data: 30.08.2018**