



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MĂURENI

Tel. 0255/526001 ; Fax.0255/526001 ; E-mail: primaria_maureni@yahoo.com; Web: www.comunamaureni.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și a taxelor locale pentru anul 2018

Consiliul local al comunei Măureni întrunit în ședința ordinară de lucru ,

Analizând obligativitatea și necesitatea stabilirii și aprobării impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal următor, respectiv anul 2018, precum și faptul că UAT Comuna Măureni se încadrează în localitățile rurale de rangul IV – satul Măureni și V- satul Șoșdea;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;

- articolul 9 paragraful 3 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76 indice 1 alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr.1/13.01.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;

- O.U.G. nr. 41/30.09.2015 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și reglementarea unor măsuri bugetare;

- art. 266 alin. (6), alin. (7), art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

- Hotărârii Consiliului Local 40/2007 privind aprobarea regulamentului de înregistrare a vehiculelor pentru care, potrivit legii, nu există obligativitatea înmatriculării în com. Măureni;

- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;

- Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutului Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;

- Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârile Consiliului Local Măureni cu relevanță în stabilirea impozitelor și taxelor locale;

- Nomenclatorul stradal aprobat prin HCL 21/2009;

- Planul Urbanistic General aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Măureni nr. 53/2017 ,

- HCL nr.17/2006 privind zonarea comunei Măureni,

Având în vedere că în conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, s-a procedat la publicarea “ Proiectului de act normativ privind aprobarea impozitelor și taxelor pentru repartizat pentru avizare la comisiile de specialitate ale consiliului local, în vederea respectării dreptului de participare a cetățenilor și asociațiilor legal constituite la procesul de elaborare a actelor normative cu aplicabilitate generală,

având în vedere prevederile art. 36 alin 2 lit. b) și alin. 4 lit. (c) din Legea nr. 215/2001 republicată privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 45 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. – Se aprobă nivelurile pentru valorile impozabile, cotele de impozitare, impozitele și taxele locale stabilite în sumă fixă, taxele speciale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile ce se vor aplica în anul fiscal 2018, conform **Tabloului cuprinzând impozitele, taxele locale și taxele speciale pentru anul fiscal 2018** prevăzut în anexă, **partea integrantă a prezentei hotărâri.**

Art.2.– (1) Plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport se face în două rate egale, până la data de 31 martie , respectiv până al data de 30 septembrie.

(2) Impozitele prevăzute la alin (1), în quantum de până la 50 lei inclusiv, datorate aceluiași buget local de către contribuabili se plătesc integral până la primul termen de plată.

(3) În cazul în care același contribuabil datorează impozit pentru mai multe clădiri, terenuri, sau mijloace de transport, suma de 50 lei prevăzută la alin (2) se referă la impozitul cumulat, pentru fiecare categorie de impozit în parte.

(4) Taxa pe clădiri și pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Art.3. – Bonificația prevăzută la art. 462 alin (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin (2) din Legea nr. 227/2015, se stabilește atât pentru persoanelor fizice cât și pentru persoanele juridice, după cum urmează :

- a) în cazul impozitului pe clădiri , **10 %** ;
- b) în cazul impozitului pe teren , **10 %** ;
- c) în cazul impozitului pe mijlocul de transport, **10 %**

Art.4. – Pentru determinarea impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire pentru anul 2018, se aplică delimitarea zonelor aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Măureni nr. 17 din 28.04. 2006, respectiv :

1. Rangul localităților:

- a. localitatea Măureni rangul IV;
- b. localitatea Șoșdearangul V ;

2. Zonele pentru terenurile din intravilanul și extravilanul celor două localități:

- a. localitatea Măureni zona A;
- b. localitatea Șoșdeazona A;

Art.5. - Se aprobă pentru persoanele fizice și pentru persoanele juridice anularea creanțelor restante și a accesoriilor aferente acestora, în sume mai mici de 39 lei, pentru pozițiile de rol care au restante și sunt mai vechi decât 01.01.2018, conform art.173 alin (3) din Codului de procedură fiscală, pentru impozitul clădiri, impozitul teren, impozitul auto, taxă viză autorizație, etc.

Art.6.(1) – În temeiul art. 489 din codul fiscal, la impozitele și taxele locale stabilite sau care rezultă din aplicarea procentelor prevăzute în **Tabloul cuprinzând impozitele, taxele locale și taxele speciale pentru anul fiscal 2018** se va aplica o cotă adițională de 10% cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c) din Legea 227/2015.

(2) – Criteriile de încadrare, precum și procedura de aplicare a majorărilor prevăzute de art. 489 alin (4) și (5) din codul fiscal referitoare la terenul agricol din extravilan nelucrat, la impozitul pe clădiri și la impozitul pe teren pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan sunt cele HCL 103/13.10.2016 privind aprobarea majorării impozitului pe clădirile /terenurile neîngrijite de pe raza comunei Măureni și a Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite.

(3) - Criteriile și procedura de aplicare a înlesnirilor sau a scutiilor aplicate persoanelor fizice sau juridice sunt cele stabilite prin HCL Măureni nr. 104, 105 și 107 din 13.10.2016.

Art.7. – (1) La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea orice dispoziție contrară.

(2) Taxele stabilite conform art.1 al prezentei hotărâri vor fi avute în vedere la elaborarea proiectului de buget pentru anul 2018.

Art.8. – (1) Accesul la informațiile privind impozitele și taxele locale se asigură în mod gratuit.

(2) – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publicului afisare in locuri vizibile și pe pagina web, termenul de depunere al contestațiilor cu privire la prevederile prezentei hotărâri fiind de 15 zile de la data afișării / publicării, după care Consiliul Local Maureni, în prima ședință, va delibera asupra

contestațiilor și va decide în consecință, fie prin acceptarea propunerilor, fie prin considerarea ca nefondate a contestațiilor .

(3) – În cazul în care nu sunt contestații sau acestea sunt respinse de către Consiliul Local Maureni, prezenta hotărâre rămâne definitivă și intră în vigoare în termenul prevăzut la art.9.

După perioada de contestații, prezenta hotărâre se va publica în monitorul oficial al județului.

Art.9. – Prezenta hotărâre intra in vigoare la data de 01.01.2018 și va fi comunicată potrivit art. 115 alin.(3) și alin.(5) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată la:

- Instituția Prefectului Județului Caraș-Severin;
- Dl. Filimon Brian - primarul comunei Maureni;
- Dl. Niță Cornel-Gabriel - viceprimarul comunei Maureni;
- Serviciilor publice de sub autoritatea Consiliului Local Maureni;
- Compartimentelor din aparatul de specialitate al primarului;
- Publicului larg prin publicare pe pagina web www.comunamaureni.ro și în Monitorul Oficial al Județului Caraș-Severin și pagina de internet a primăriei.

Initiator,
P r i m a r ,
Brian Filimon

AVIZAT,
Secretar,
Ilie Gheorghe