



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MĂURENI

Tel. 0255/526001; Fax.0255/526001; E-mail: primaria_maureni@yahoo.com; Web: www.comunamaureni.ro

**PROIECT DE
HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea majorării impozitului pe clădirile /terenurile neîngrijite de pe raza
comunei Măureni și a Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a
impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite**

Consiliul Local al comunei Măureni întrunit în ședință ordinară de lucru,
Având în vedere:

- prevederile Titlului IX - „Impozite și taxe locale”, art.489, alin.(4) - (8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, ale art.27 din Legea nr.273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr.52/2003 privind transparență decizională în administrația publică, republicată.

- prevederile art.36, alin.(2), lit.„b”, alin.(4), lit.„c” și ale art.45 alin.(2), lit.„c” din Legea nr.215/2001, republicată, a Administrației Publice Locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Expunerea de motive a Primarului comunei Măureni,

- Raportul de specialitate al compartimentului de specialitate

- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 9 și art. 45 alin. 1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 – republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.(1) Se aprobă majorarea impozitului pe clădiri, pentru clădirile neîngrijite, astfel:

- cu 300%, pentru punctajul procentual cuprins între 6,1% și 25,0% și

- cu 500%, pentru punctajul procentual mai mare de 25,1% :

(2) Punctajul descris la alin (1) se stabilește conform criteriilor de încadrare prevăzute în Anexa 1 la Regulamentul privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza comunei Măureni.

Art.2.(1) Se aprobă majorarea impozitului pe teren, pentru terenurile neîngrijite situate în intravilan, astfel:

- cu 300%, pentru punctajul procentual de 50%;

- cu 500%, pentru punctajul procentual egal cu 100 %;

(2) Punctajul descris la alin (1) se stabilește conform criteriilor de încadrare

prevăzute în Anexa 2 la Regulamentul privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza comunei Măureni.

Art.3. Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează, începând cu al treilea an în care va fi stabilită cota, în conformitate cu condițiilor de verificare, respectiv a metodologiei precizate în Regulamentul privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza comunei Măureni.

Art.4. Se aprobă Regulamentul privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza comunei Măureni conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art.5. Clădirile și terenurile care intră sub incidența art.1, art.2 și art.3 se vor stabili prin hotărâre a Consiliului Local, conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale/respectiv elementelor de identificare în cazul terenurilor agricole și va avea caracter individual.

Art.6. Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data adoptării prezentei hotărâri.

Art.7. Secretarul comunei Măureni va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri persoanelor și instituțiilor interesate .

Inițiator,
PRIMAR,
Brian FILIMON

Avizat,
SECRETAR,
Gheorghe ILIE