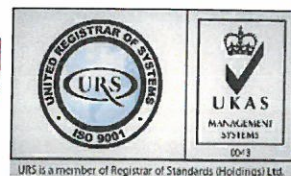


52



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN



CONSILIUL LOCAL AL  
COMUNEI MĂURENI

Tel. 0255/526001; Fax.0255/526001; E-mail: [primaria\\_maureni@yahoo.com](mailto:primaria_maureni@yahoo.com); web: [www.comunamaureni.ro](http://www.comunamaureni.ro)  
Localitatea Măureni, str. Calea Timișorii nr. 38, jud. Caraș-Severin, Cod fiscal: 3227491

**PROIECT DE  
HOTĂRÂRE NR. 52/13.04.2020  
privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de închiriere**

Consiliul Local al comunei Măureni întrunit în ședință ordinară de lucru,

Având în vedere cererea domnului Lal Constantin, înregistrată sub nr. 1845/09.04.2020, prin care solicită aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de închiriere nr. 197/22.10.2010, precum și clarificarea suprafeței de teren care face obiectul contractului ca urmare a finalizării lucrărilor de înregistrare sistematică a proprietăților în sistemul integrat de cadastru și carte funciară la nivelul UAT Măureni prin PNCCF,

Văzând referatul de aprobare al primarului comunei Măureni nr. 52/1/PH din 13.04.2020 în calitatea sa de inițiator din care rezultă necesitatea și oportunitatea adoptării hotărârii, raportul de specialitate al secretarului comunei nr. 52/2/PH din 14.04.2020 și avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local 52/3/PH, 52/4/PH și 52/5/PH din ----- ,

Văzând dispozițiile art. 858-873 și 1777-1823 din Legea nr. 287/2009 – Codul civil, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129, alin (2) lit. c), alin (6) lit. a), art. 139 alin (3) lit. g), coroborate cu dispozițiile art.196 lit. alin (1) lit. b) din OUG nr. 57 / 2019 privind codul administrativ, cu un număr de -- voturi ,, pentru ”, -- voturi ,, împotriva ” și --- ,, abțineri ”,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1.(1)-** Se aprobă încheierea actului adițional nr. 3 la contractul de închiriere nr. 197/22.10.2010 în sensul că se aprobă prelungirea contractului până la data de 31.12.2021.

**(2)**–Ca urmare a finalizării lucrărilor de înregistrare sistematică a proprietăților în sistemul integrat de cadastru și carte funciară la nivelul UAT Măureni prin PNCCF, suprafața de teren care face obiectul contractului este de 4,4444 ha, conform anexei la prezenta hotărâre care va deveni și anexă a actului adițional.

**Art. 2.(1)** - Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează compartimentul financiar-contabil .

**(2)** – Suma aferentă contractului va fi actualizată anual în baza tarifului pe metru pătrat stabilit și aprobat de consiliu local prin hotărâre.

**(3)** – Dl Lal va achita și taxa pe teren stabilită de codul fiscal pentru terenul închiriat.

**Art.3.** – Se împuternicește dl. Filomon Brian, primarul comunei Măureni sau persoana desemnată de acesta să semneze în numele comunei Măureni actul adițional.

**Art.4.** – Secretarul general al comunei Măureni va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate în condițiile art. 197 din OUG 57/2019 - Codul administrativ.

**Inițiator,  
PRIMAR,  
Brian FILIMON**



**Avizat,**  
Secretarul comunei,  
Gheorghe ILIE

**ANEXĂ LA HCL NR. \_\_\_\_\_/2020**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Localitatea</b>	<b>Denumirea locului</b>	<b>nr. CF</b>	<b>Tarla</b>	<b>Parcela</b>	<b>Suprafața conf. CF (ha)</b>	<b>din care arabil (ha)</b>	<b>din care fânețe, tufișuri (ha)</b>
1	Sosdea	Grimban I	35320	21	7	1,0000	1,0000	0,0000
2	Sosdea	Grimban I	35501	21	28	2,2400	2,2400	0,0000
3	Sosdea	Grimban I	35340	21	42	1,2044	1,2044	0,0000
<b>suprafata totala (ha):</b>						<b>4,4444</b>	<b>4,4444</b>	<b>0,0000</b>

**PRIMAR,**  
**Brian FILIMON**

Secretar,  
Gheorghe ILIE