

HR. 2118/04.04.2023

Sunpro Green Energy S.R.L.
CUI 45649645
J11/774/2022
Piata Sf. Gheorghe, nr. 1
Caransebes, jud. Caras-Severin

TEL: 0241/550.353
FAX: 0241/550.323
E-mail: office@monsson.eu
Web: www.monsson.eu

Nr.înreg.: 11/03.04.2023

Către: PRIMĂRIA COMUNEI MAURENI
În atenția: Domnului Primar Filimon Brian

**ANUNȚ PRIVIND
INTENȚIA DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL
„Elaborare si obtinere PUZ – Parc Fotovoltaic Maureni”**

Argumentare: Zona studiată se află în extravilanul comunei Maureni, județul Caras-Severin, Planul urbanistic zonal are ca obiect o suprafața reglementată de **77.9 ha** și o suprafață studiată de **101.16 ha**. Suprafața P.U.Z. este proprietate privată persoane fizice, conform contractelor de cesiune și superficiei.

Scopul proiectului îl reprezintă elaborarea Planului Urbanistic Zonal „Elaborare si obtinere PUZ – Parc Fotovoltaic Maureni”.

Proiectul constă în construcția și exploatarea parcului fotovoltaic și a sistemelor de stocare energie electrică, a stației de transformare și racordare la rețeaua existentă în zonă.

INIȚIATOR: Sunpro Green Energy S.R.L. cu sediul social în în Mun. Caransebes, Piata Sf. Gheorghe, nr. 1, Județ Caras-Severin.

PROIECTANT GENERAL: MONSSON ALMA S.R.L, cu sediul în loc. Gălbiori, com Crucea, jud. Constanța și punct de lucru în Constanța, Bd. Tomis, 480.

**PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI
privind intenția de elaborare a planului urbanistic zonal în perioada 04.04.2023 – 10.04.2023**

Persoana responsabilă pentru coordonarea informării și consultării publicului este:

- Domnul Pop Marius Catalin - referent din cadrul Primăriei Comunei Maureni, tel.: 0255/526 001.

Observațiile sunt necesare în vederea punerii în dezbatere publică a propunerilor pentru stabilirea primei versiuni a PUZ-ului sus menționat.

Răspunsurile la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului începând cu data de **10.01.2023**, pe site-ul propriu www.comunamaureni.ro și la sediul Primăriei Comunei Maureni.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- Etapa de informare și consultare – **04.04.2023 – 10.04.2023;**
- Etapa implicării publicului în elaborarea PUZ-ului – **11.04.2023 – 08.05.2023;**
- Dezbatere publică – **09.05.2023;**

- Etapa elaborării propunerii finale – etapa aprobării (varianta finală a planului care include observațiile avizatorilor și se supune procedurii de transparență decizională)
- Etapa monitorizării implementării planului aprobat;

Întocmit,
Sunpro Green Energy S.R.L

Administrator,
Dinu-Vasile Buliga

