



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN



PRIMARIA COMUNEI MĂURENI

Tel. 0255/526001 ; Fax.0255/526001 ; E-mail: [primaria\\_maureni@yahoo.com](mailto:primaria_maureni@yahoo.com); Web: [www.comunamaureni.ro](http://www.comunamaureni.ro)  
Localitatea Măureni, str. Calea Timișorii nr. 38, jud. Caraș-Severin, Cod fiscal: 3227491

Nr. 2119 /04.04.2023

**ANUNȚ PRIVIND  
INTENȚIA DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL  
„Elaborare și obținere PUZ – Parc Fotovoltaic Maureni”.**

**Argumentare:** Zona studiată se află în extravilanului comunei Maureni, județul Caras-Severin, Planul urbanistic zonal are ca obiect o suprafața reglementată de **77.9 ha** și o suprafață studiată de **101.16 ha**. Suprafața P.U.Z. este proprietate privată persoane fizice și/sau juridice, conform contractelor de cesiune și suprafețe.

**Scopul proiectului** îl reprezintă elaborarea Planului Urbanistic Zonal „Elaborare și obținere PUZ – Parc Fotovoltaic Maureni”.

**Proiectul constă în construcția și exploatarea parcului fotovoltaic și a sistemelor de stocare energie electrică, a stației de transformare și racordare la rețeaua existentă în zonă.**

**INIȚIATOR:** Sunpro Green Energy S.R.L. cu sediul social în în Mun. Caransebes, Piata Sf. Gheorghe, nr. 1, Județ Caras-Severin.

**PROIECTANT GENERAL:** MONSSON ALMA S.R.L, cu sediul în loc. Gălbiori, com Crucea, jud. Constanța și punct de lucru în Constanța, Bd. Tomis, 480.

**PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI  
privind intenția de elaborare a planului urbanistic zonal în perioada 04.04.2023 – 10.04.2023**

Persoana responsabilă pentru coordonarea informării și consultării publicului este:

- **Domnul Pop Marius Catalin** - referent din cadrul Primăriei Comunei Maureni, tel. 0255/526 001.

Observațiile sunt necesare în vederea punerii în dezbatere publică a propunerilor pentru stabilirea primei versiuni a PUZ-ului sus menționat.

Răspunsurile la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului începând cu data de **10.04.2023**, pe site-ul propriu [www.comunamaureni.ro](http://www.comunamaureni.ro) și la sediul Primăriei Comunei Maureni.

Etapile preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- Etapa de informare și consultare – **04.04.2023 – 10.04.2023;**
- Etapa implicării publicului în elaborarea PUZ-ului – **11.04.2023 – 08.05.2023;**
- Dezbatere publică – **09.05.2023;**
- Etapa elaborării propunerii finale – etapa aprobării (variante finală a planului care include observațiile avizatorilor și se supune procedurii de transparență decizională)
- Etapa monitorizării implementării planului aprobat;
- 

**Persoana responsabilă pentru coordonarea informării și consultării publicului:  
Domnul Pop Marius Catalin - referent din cadrul Primăriei Comunei Maureni.**